FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: NP 57
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO ESTRUCTURAL PERFIL RECTANGULAR METAL CUBIERTA

Código del parque: 12-091 localidad: BARRIOS UNIDOS

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: KG

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	PESO	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	---	e = b*c	f = a * e
-	PISTA DE PATINAJE - GRADERIA 1						
1	PERFIL METALICO	24,00	2,60			62,40	
	PISTA DE PATINAJE - GRADERIA 2						
2	PERFIL METALICO	14,00	2,60			36,40	
-	TOTAL ML DE PERFILERIA					98,80	
3	98,80 ML * 2,31 KG/ML = 228,23 KG	98,80			2,31	228,23	228,23
	Subtotal						228,23
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						228,23
	Total						228,23

OBSERVACIONES

1. Se anexa ficha tecnica del perfil.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

181



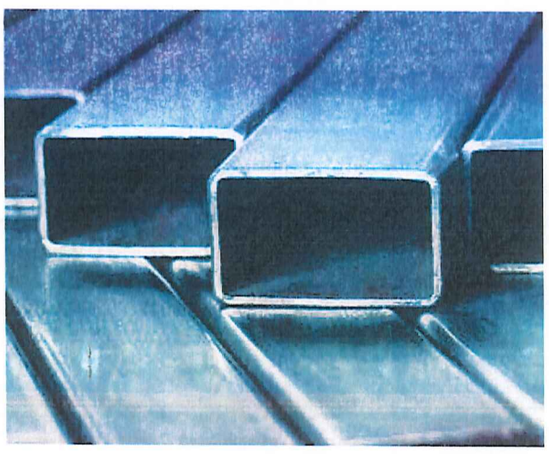
TUBO RECTANGULAR ESTRUCTURAL Y GRANDES DIMENSIONES

Los tubos estructurales rectangular hierro presentan mejoras significativas que redundan en beneficio del usuario, tales como el ahorro de soldaduras para hacer cajas, facilidad de instalación y ahorros significativos en tiempo. La opción del tubo estructural obedece a la necesidad de brindarle al cliente una mayor capacidad estructural con el mejor acabado para embellecer la construcción.

DESCRIPCIÓN

Especificaciones Generales:

Largo Normal:	6 metros
Recubrimiento:	Negro o Galvanizado
Norma de Calidad:	ASTM A500 Gr. A, B o C
Norma de Fabricación:	NTE INEN 2415
Espesores:	Desde 1,50 a 6,00 mm
Observaciones:	Otras dimensiones y largos, previa consulta

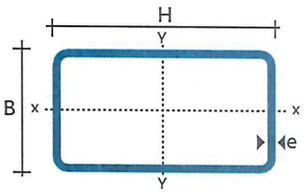


Tubería Estructural Rectangular

Designaciones			Área	Peso	Propiedades Estáticas					
					Eje x - x			Eje y - y		
					Momento de inercia	Modulo de resistencia	Radio de giro	Momento de inercia	Módulo de resistencia	Radio de giro
B	H	e	A	P	I	W	i	I	W	i
mm	mm	mm	cm²	kg/m	cm⁴	cm³	cm	cm⁴	cm³	cm
20	30	1,50	1,35	1,06	1,59	1,06	1,08	0,84	0,84	0,79
		2,00	1,74	1,36	1,94	1,30	1,06	1,02	1,02	0,77
20	40	1,40	1,55	1,22	3,09	1,55	1,41	1,04	1,04	0,82
		1,50	1,65	1,30	3,27	1,63	1,41	1,10	1,10	0,82
		1,80	1,95	1,53	3,76	1,88	1,39	1,26	1,26	0,80
		2,00	2,14	1,68	4,06	2,03	1,38	1,35	1,35	0,79
25	50	1,40	1,97	1,55	6,28	2,51	1,79	2,13	1,71	1,04
		1,50	2,10	1,65	6,66	2,66	1,78	2,26	1,80	1,04
		1,80	2,49	1,95	7,72	3,09	1,76	2,60	2,08	1,02
		2,00	2,74	2,15	8,39	3,36	1,75	2,82	2,25	1,01
		2,50	3,34	2,62	9,90	3,96	1,72	3,29	2,64	0,99
		3,00	3,91	3,07	11,20	4,48	1,69	3,70	2,96	0,97
30	50	1,40	2,11	1,66	7,11	2,84	1,83	3,23	2,15	1,24
		1,50	2,25	1,77	7,54	3,02	1,83	3,42	2,28	1,23
		1,80	2,67	2,09	8,77	3,51	1,81	3,96	2,64	1,22
		2,00	2,94	2,31	9,54	3,82	1,80	4,30	2,87	1,21
		2,50	3,59	2,82	11,31	4,53	1,78	5,07	3,38	1,19
		3,00	4,21	3,30	12,86	5,15	1,75	5,73	3,82	1,17
40	60	1,40	2,67	2,10	13,54	4,51	2,25	7,27	3,63	1,65
		1,50	2,85	2,24	14,39	4,80	2,25	7,72	3,86	1,64
		1,80	3,39	2,66	16,85	5,62	2,23	9,01	4,51	1,63
		2,00	3,74	2,93	18,42	6,14	2,22	9,84	4,92	1,62
		2,50	4,59	3,60	22,09	7,36	2,19	11,75	5,88	1,60
		3,00	5,41	4,25	25,41	8,47	2,17	13,47	6,74	1,58
30	70	1,40	2,67	2,10	16,36	4,67	2,47	4,37	2,92	1,28
		1,50	2,95	2,24	17,38	4,97	2,47	4,64	3,09	1,28
		1,80	3,39	2,66	20,35	5,81	2,45	5,39	3,60	1,26
		2,00	3,74	2,93	22,23	6,35	2,44	5,87	3,91	1,25
		2,50	4,59	3,60	26,63	7,61	2,41	6,96	4,64	1,23
		3,00	5,41	4,25	30,61	8,74	2,38	7,93	5,29	1,21
40	80	1,50	3,45	2,71	28,99	7,25	2,90	9,94	4,97	1,70
		1,80	4,11	3,22	34,09	8,52	2,88	11,64	5,82	1,68
		2,00	4,54	3,56	37,36	9,34	2,87	12,73	6,36	1,67
		2,50	5,59	4,39	45,12	11,28	2,84	15,27	7,64	1,65
		3,00	6,61	5,19	52,28	13,07	2,81	17,59	8,79	1,63
		4,00	8,55	6,71	64,90	16,22	2,76	21,59	10,79	1,59
50	90	1,50	4,05	3,18	44,68	9,93	3,32	18,13	7,25	2,12
		1,80	4,83	3,79	52,70	11,71	3,30	21,32	8,53	2,10
		2,00	5,34	4,19	57,88	12,86	3,29	23,37	9,35	2,09
		2,50	6,59	5,17	70,28	15,62	3,27	28,25	11,30	2,07
		3,00	7,81	6,13	81,88	18,20	3,24	32,77	13,11	2,05
		4,00	10,15	7,97	102,81	22,85	3,18	40,81	16,32	2,01
50	100	1,50	4,35	3,42	57,77	11,55	3,64	19,89	7,96	2,14
		1,80	5,19	4,07	68,22	13,64	3,63	23,41	9,37	2,12
		2,00	5,74	4,50	74,99	15,00	3,62	25,68	10,27	2,12
		2,50	7,09	5,56	91,22	18,24	3,59	31,07	12,43	2,09
		3,00	8,41	6,60	106,49	21,30	3,56	36,09	14,44	2,07
		4,00	10,95	8,59	134,24	26,85	3,50	45,05	18,02	2,03

Tubería Estructural Rectangular

Designaciones			Área	Peso	Propiedades Estáticas					
					Eje x - x			Eje y - y		
					Momento de inercia	Modulo de resistencia	Radio de giro	Momento de inercia	Módulo de resistencia	Radio de giro
B	H	e	A	P	I	W	i	I	W	I
mm	mm	mm	cm²	kg/m	cm⁴	cm³	cm	cm⁴	cm³	cm
50	150	1,80	6,99	5,48	188,33	25,11	5,19	33,87	13,55	2,20
		2,00	7,74	6,07	207,54	27,67	5,18	37,21	14,88	2,19
		2,50	9,59	7,53	254,09	33,88	5,15	45,19	18,08	2,17
		3,00	11,41	8,96	298,58	39,81	5,12	52,68	21,07	2,15
		4,00	14,95	11,73	381,49	50,87	5,05	66,27	26,51	2,11
		5,00	18,36	14,41	456,54	60,87	4,99	78,12	31,25	2,06
60	120	1,80	6,27	4,92	119,80	19,97	4,37	41,25	13,75	2,57
		2,00	6,94	5,45	131,93	21,99	4,36	45,34	15,11	2,56
		2,50	8,59	6,74	161,25	26,87	4,33	55,17	18,39	2,53
		3,00	10,21	8,01	189,15	31,53	4,30	64,44	21,48	2,51
		4,00	13,35	10,48	240,84	40,14	4,25	81,35	27,12	2,47
		5,00	16,36	12,84	287,23	47,87	4,19	96,25	32,08	2,43
70	200	3,00	15,61	12,25	749,71	74,97	6,93	145,15	41,47	3,05
		4,00	20,55	16,13	969,28	96,93	6,87	185,62	53,03	3,01
		5,00	25,36	19,90	1174,26	117,43	6,81	222,47	63,56	2,96
		6,00	30,03	23,58	1365,00	136,50	6,74	255,91	73,12	2,92
75	125	1,80	6,99	5,48	152,92	24,47	4,68	70,06	18,68	3,17
		2,00	7,74	6,07	168,56	26,97	4,67	77,15	20,57	3,16
		2,50	9,59	7,53	206,53	33,04	4,64	94,26	25,14	3,14
		3,00	11,41	8,96	242,88	38,86	4,61	110,55	29,48	3,11
		4,00	14,95	11,73	310,87	49,74	4,56	140,75	37,53	3,07
		5,00	18,36	14,41	372,77	59,64	4,51	167,93	44,78	3,02
75	175	3,00	14,41	11,31	556,71	63,60	6,22	149,46	39,86	3,22
		4,00	18,95	14,87	718,30	82,09	6,16	191,22	50,99	3,18
		5,00	23,36	18,33	868,40	99,25	6,10	229,29	61,14	3,13
		6,00	27,63	21,69	1007,36	115,13	6,04	263,88	70,37	3,09
100	150	3,00	14,41	11,31	460,67	61,42	5,65	247,67	49,53	4,15
		4,00	18,95	14,87	594,71	79,29	5,60	318,67	63,73	4,10
		5,00	23,36	18,33	719,46	95,93	5,55	384,27	76,85	4,06
		6,00	27,63	21,69	835,21	111,36	5,50	444,72	88,94	4,01
100	200	3,00	17,41	13,67	924,37	92,44	7,29	318,26	63,65	4,28
		4,00	22,95	18,01	1199,81	119,98	7,23	410,88	82,18	4,23
		5,00	28,36	22,26	1459,51	145,95	7,17	497,19	99,44	4,19
		6,00	33,63	26,40	1703,83	170,38	7,12	577,44	115,49	4,14

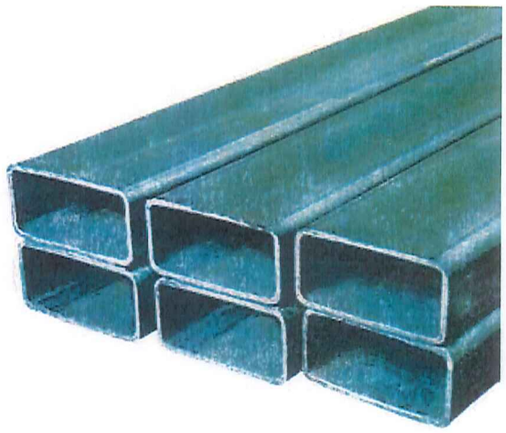


2.31 Kg/ML

Tubo rectangular grandes dimensiones

Aplicaciones:

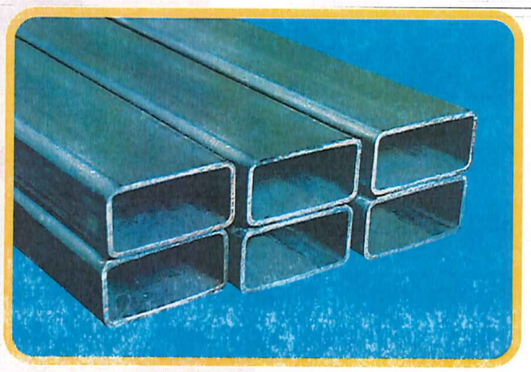
- Automotriz y de autopartes: carrocería y remolques.
- Agroganadera: maquinaría e implementos agrícolas, avícolas y ganaderos.
- Señalización y vialidad: soportes.
- Aparatos de gimnasia y fitness.
- Construcción: columnas.
- Estructuras: galpones y naves industriales, edificios, soporte de techos.



Largo Normal:	6 metros
Recubrimiento:	Negro o Galvanizado
Norma de Calidad:	ASTM A500 Gr. A, B o C
Norma de Fabricación:	NTE INEN 2415
Espesores:	Desde 1,50 a 6,00 mm
Observaciones:	Otras dimensiones y largos, previa consulta

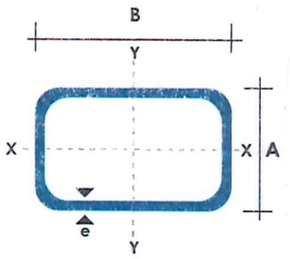
TUBOS RECTANGULARES GRANDES DIMENSIONES							Propiedades					
							Momento de Inercia		Módulo de Resistencia		Radio de Giro	
Lado B	Lado H	Espesor e	Largo	Peso		Área	Ix	Iy	Wx	Wy	ix	iy
mm	mm	mm	(metro)	kg / m	kg / 6m	cm²	cm⁴	cm⁴	cm³	cm³	cm	cm
150	100	3,00	6	11,31	67,86	14,41	460,64	247,64	61,42	49,53	5,65	5,65
150	100	3,00	12	11,31	135,72	14,41	460,64	247,64	61,42	49,53	5,65	5,65
150	100	4,00	6	14,87	89,22	18,95	594,60	318,57	79,28	63,71	5,60	5,60
150	100	4,00	12	14,87	178,44	18,95	594,60	318,57	79,28	63,71	5,60	5,60
150	100	5,00	6	18,33	109,98	23,36	719,20	384,02	95,89	76,80	5,55	5,55
150	100	6,00	6	21,69	130,14	27,63	834,69	444,19	111,29	88,84	5,50	5,50
150	100	6,00	12	21,69	260,28	27,63	834,69	444,19	111,29	88,84	5,50	5,50
200	50	4,00	6	14,87	89,22	18,95	815,49	87,38	81,55	34,95	6,56	6,56
200	50	5,00	6	18,33	109,98	23,36	983,84	103,29	98,38	41,32	6,49	6,49
200	50	6,00	6	21,69	130,14	27,63	1138,59	117,11	113,86	46,85	6,42	6,42
200	70	6,00	6	23,58	141,48	30,03	1364,48	255,38	136,45	72,97	6,74	6,74
200	70	6,00	12	23,58	282,96	30,03	1364,48	255,38	136,45	72,97	6,74	6,74
200	100	3,00	6	13,67	82,02	17,41	924,33	318,23	92,43	63,65	7,29	7,29
200	100	4,00	6	18,01	108,06	22,95	1199,71	410,78	119,97	82,16	7,23	7,23
200	100	5,00	6	22,26	133,56	28,36	1459,25	496,94	145,93	99,39	7,17	7,17
200	100	6,00	6	26,40	158,40	33,63	1703,31	576,91	170,33	115,38	7,12	7,12
250	150	5,00	6	30,11	180,66	38,36	3304,18	1507,95	264,33	201,06	9,28	9,28
300	100	6,00	6	35,82	214,92	45,63	1776,79	842,35	318,45	168,47	10,23	10,23
300	200	5,00	6	37,96	227,76	48,36	6241,05	3360,92	416,07	336,09	11,36	11,36

TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR



Especificaciones Generales:

Norma	NTE INEN 2415
Calidad:	SAE J 403 1008
Acabado:	Acero negro o galvanizado
Largo normal:	6.00 m y medidas especiales
Dimensiones:	Desde 20mm x 40mm a 50mm x 150mm
Espesores:	Desde 1,20mm a 3,00mm



Dimensiones				Área	Ejes Y-Y			Ejes X - X		
A mm	B mm	Espesor (e) mm	Peso Kg/m	Área cm2	I cm4	W cm3	I cm	I cm4	W cm3	I cm3
20	40	1.2	1.09	1.32	2.61	1.30	1.12	0.88	0.88	0.83
20	40	1.5	1.35	1.65	3.26	1.63	1.40	1.09	1.09	0.81
20	40	2.0	1.78	2.14	4.04	2.02	1.37	1.33	1.33	0.79
25	50	1.5	1.71	2.10	6.39	2.56	1.74	2.19	1.75	1.02
25	50	2.0	2.25	2.74	8.37	3.35	1.75	2.80	2.24	1.01
25	50	3.0	3.30	4.14	12.56	5.02	1.74	3.99	3.19	0.99
30	50	1.5	1.88	2.25	7.27	2.91	1.80	3.32	2.21	1.21
30	50	2.0	2.41	2.94	9.52	3.81	1.80	4.28	2.85	1.21
30	50	3.0	3.30	4.21	12.78	5.11	1.74	5.66	3.77	1.16
30	70	2.0	3.03	3.74	22.20	6.34	2.44	5.85	3.90	1.25
30	70	3.0	4.48	5.41	30.50	8.71	2.37	7.84	5.23	1.20
40	60	1.5	2.29	2.91	14.90	4.97	2.26	7.94	3.97	1.65
40	60	2.0	3.03	3.74	18.08	6.13	2.22	9.81	4.90	1.62
40	60	3.0	4.48	5.41	25.31	8.44	2.16	13.37	6.69	1.57
30	70	1.5	2.34	2.91	18.08	5.17	2.49	4.76	3.17	1.28
30	70	2.0	2.93	3.74	22.20	6.34	2.44	5.85	3.90	1.25
30	70	3.0	4.25	5.41	30.50	8.71	2.37	7.84	5.23	1.20
40	80	1.5	2.76	3.74	31.75	7.94	2.91	10.77	5.39	1.70
40	80	2.0	3.66	4.54	37.32	9.33	2.87	12.70	6.35	1.67
40	80	3.0	5.42	6.61	52.16	13.04	2.81	17.49	8.75	1.63
50	100	2.0	4.52	5.74	74.94	14.99	3.61	25.65	10.26	2.11
50	100	3.0	6.71	8.41	106.34	21.27	3.56	35.97	14.39	2.07
50	150	2.0	6.17	7.74	207.45	27.66	5.18	37.17	14.87	2.19
50	150	3.0	9.17	11.41	298.35	39.78	5.11	52.54	21.02	2.15

185

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	X	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)	CÓDIGO DEL PARQUE	12-091

EMPRESA CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONTRATO N° Y OBJETO	
NIT	901.886.663-3	CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2.	
DIRECCIÓN	CALLE 105 # 46-26		
TELEFONO	7689259		

NUMERO DE CAPITULO	NP - 57	ITEM		APU Nº	NP - 57
UNIDAD DEL UNITARIO	KG	DESCRIPCIÓN DEL ITEM			
CANTIDAD EN EL PROYECTO	210,00	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO ESTRUCTURAL PERFIL RECTANGULAR METAL CUBIERTA			
FECHA BASE DE DATOS CIO	Noviembre-IDRD-2024				
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	19/09/2025				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	1,0000	$ 367,65	$ 367,65
1638		ANDAMIO TUBULAR (SECC/MES)	MES	0,0060	$ 52.449,00	$ 314,69
100971		COMPRESOR DE AIRE 1HP + pistola para pintura	DD	0,0050	$ 40.826,00	$ 204,13
102486		EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO	DD	0,0250	$ 42.458,00	$ 1.061,45
101243		PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	0,0250	$ 81.824,00	$ 2.045,60
					SUBTOTAL	$ 3.993,52

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	COD11	Perfil.Estruct. Rectangular 50x30x19mm;e=2mm Para Cubiertas.	KG	1,0000	0,00%	$ 4.803,00	$ 4.803,00
101478		PRIMER(ANTICORROSIVO) CROMATO DE ZINC VERDE OLIVA	GLN	0,0105	5,00%	$ 108.764,00	$ 1.142,02
100250		SikaBarreraEpox233710+Cataliz+esmalt alquid gr7045	GLN	0,0105	5,00%	$ 560.274,00	$ 5.882,88
3973		SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	0,0102	2,00%	$ 21.509,00	$ 219,39
						SUBTOTAL	$ 12.047,29

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	REND	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
12548		CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL1:1 + PREST.	JRN	0,0150	1,50%	$ 216.053,00	$ 3.240,80
		SUBCONTRATO SOLDADURA	%	1,0000	1,00%	$ 699,95	$ 699,95
						SUBTOTAL	$ 3.940,75
						TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19.981,56

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

Se presenta este análisis de precio unitario no previsto con el fin de ser ejecutado e instalado en el **SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) Cod.12-091.** Debido a la inexistencia de la actividad **SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO ESTRUCTURAL PERFIL RECTANGULAR METAL CUBIERTA** dentro del presupuesto del contrato, por lo cual se presentara cotizaciones de precios del mercado para la estructuracion de esta actividad. Este item se utilizara para la reposición de la estructura de cubierta para las graderias de la pista de patinaje.

CONTRATISTA
ING. LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA
Director de Obra

INTERVENTORÍA
ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 (Precio de cierre del contrato suscrito)

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 13-089 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[i] [a]-[d]	[a]																					[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.01.03	11646	03. Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	$ 28.331,00	374,80	$ 10.618.458,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	374,80	$ 10.618.459	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	374,80	$ 10.618.459	100,00%	0,07%	-	$ -
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.01.03.35	12414	35. Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	$ 626.083,00	6,00	$ 3.756.498,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 3.756.498	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 3.756.498	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.01.03.48	14439	48. DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	M2	$ 8.769,00	494,16	$ 4.333.289,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	439,38	$ 3.852.923	-	$ -	-	$ -	54,78	$ 480.366	-	$ -	-	$ -	494,16	$ 4.333.289	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.01.12	13195	12. Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 99.693,00	1,39	$ 137.183,27	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,39	$ 137.183	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,39	$ 137.183	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.01.04	10354	04. Dado ciment concreto 3000psi Premezcl sin refuer**	M3	$ 892.241,00	1,39	$ 1.240.214,99	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,39	$ 1.240.215	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,39	$ 1.240.215	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.03.02.05	14501	05. Estructura Metal. para Cubiertas Perfil PHR C+pint	ML	$ 184.593,00	146,10	$ 26.969.037,30	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	146,10	$ 26.969.037	146,10	$ 26.969.037	100,00%	0,17%	-	$ -
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.05.09.01	15927	01. SERVICIO DE VACTOR PARA PARA TAPONAMIENTO DE TUBER	HR	$ 298.034,00	72,00	$ 21.458.448,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	72,00	$ 21.458.448	-	$ -	72,00	$ 21.458.448	100,00%	0,14%	-	$ -
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.02.16	16675	16. Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm SUM+INST)	M2	$ 282.032,00	307,44	$ 86.707.918,08	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	82,49	$ 23.264.820	142,46	$ 40.178.279	82,49	$ 23.264.820	-	$ -	307,44	$ 86.707.918	100,00%	0,55%	-	$ -
1.01.09.02.35	16678	35. Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	$ 380.571,00	24,97	$ 9.502.857,87	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,49	$ 2.850.477	9,99	$ 3.801.904	7,49	$ 2.850.477	-	$ -	24,97	$ 9.502.858	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.09.02.38	16668	38. Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	$ 432.181,00	85,57	$ 36.981.728,17	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	25,67	$ 11.094.086	34,23	$ 14.793.556	25,67	$ 11.094.086	-	$ -	85,57	$ 36.981.728	100,00%	0,23%	-	$ -
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.09.03.30	11534	30. Corte en asfalto con cortadora disco 14" **	ML	$ 10.019,00	23,40	$ 234.444,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	23,40	$ 234.445	-	$ -	-	$ -	-	$ -	23,40	$ 234.445	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.01.15	13861	15. Pintura esmalte tubería 2"	ML	$ 10.262,00	10,20	$ 104.672,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,20	$ 104.672	10,20	$ 104.672	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.21	20831	21. PINTURA ANTICORROSIVO+ESMALTE TUBERÍA 4", INCLUYE PISTOLA PARA PINTURA Y COMPRESOR DE AIRE 1HP	ML	$ 21.577,00	110,62	$ 2.386.847,74	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	110,62	$ 2.386.848	110,62	$ 2.386.848	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														

281

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. CONTRATO / AÑO DE SUSCRIPCIÓN)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

(Precios en pesos colombianos sin centavos)

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 13-089 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO			% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[r] f=d*r		[z]																				[h]	[i]	[f]	[k]	[l]	[m]
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																															
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																															
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																															
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																															
1.01.13		13. MOBILIARIO																															
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																															
1.01.13.01.01	10882	01. Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	UN	$ 127.913,00	29,00	$ 3.709.477,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	29,00	$ 3.709.477	-	$ -	-	$ -	-	$ -	29,00	$ 3.709.477	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.13.01.04	10883	04. Desmonte caneca existente + demolicion bases CDRC	UN	$ 42.207,00	17,00	$ 717.519,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 717.519	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 717.519	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.13.02		02. SKATE																															
1.01.14		14. JARDINERÍA																															
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																															
1.01.17		17. ASEO																															
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																															
1.02.01		01. DESMONTE																															
1.02.01.60	15219	60. DESMONTE SEÑAL SC-80 2 CARA MOBILIARIO	UN	$ 27.919,00	1,00	$ 27.919,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 27.919	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 27.919	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.01.62	15811	62. DESMONTE Señal (IDG-S) 2 caras (Desmonte)	UN	$ 54.149,00	1,00	$ 54.149,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 54.149	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 54.149	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																															
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																															
1.02.02.01.102	106052	102. JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero 2-12añoCap30Ni	UN	$ 138.467.933,00	1,00	$ 138.467.933,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 138.467.933	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 138.467.933	100,00%	0,88%	-	$ -
1.02.02.01.12	106054	12. Juego Muelle Balancin sextuple 5-12 años	UN	$ 34.695.117,00	1,00	$ 34.695.117,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 34.695.117	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 34.695.117	100,00%	0,22%	-	$ -
1.02.02.01.40	13068	40. Módulo cronómetro didáctico (suministro+instalacion)	UN	$ 26.060.394,00	1,00	$ 26.060.394,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 26.060.394	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 26.060.394	100,00%	0,16%	-	$ -
1.02.02.01.41	13069	41. Juego Panel de Escalada Inclinado +Baños Cap:2 (suministro+instalacion)	UN	$ 34.598.382,00	1,00	$ 34.598.382,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 34.598.382	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 34.598.382	100,00%	0,22%	-	$ -
1.02.02.01.43	13071	43. Juego Parejes de Salto mas Baños Cap: 1 (suministro+instalacion)	UN	$ 52.623.023,00	1,00	$ 52.623.023,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 52.623.023	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 52.623.023	100,00%	0,33%	-	$ -
1.02.02.01.46	13074	46. Juego Torre con Rampa de escalar mas Baños Cap: 4 (suministro+instalacion)	UN	$ 65.383.502,00	1,00	$ 65.383.502,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 65.383.502	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 65.383.502	100,00%	0,41%	-	$ -
1.02.02.01.47	13075	47. Juego de Obstáculo en Tunel mas Baños Cap: 1 (suministro+instalacion)	UN	$ 25.334.944,00	1,00	$ 25.334.944,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 25.334.944	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 25.334.944	100,00%	0,16%	-	$ -
1.02.02.01.48	13076	48. Juego Pasarela Tambaleante mas Baños Cap: 1 (suministro+instalacion)	UN	$ 20.293.997,00	1,00	$ 20.293.997,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 20.293.997	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 20.293.997	100,00%	0,13%	-	$ -
1.02.02.01.49	13077	49. Juego Ondas de Equilibrio mas Baños Cap: 4 (suministro+instalacion)	UN	$ 40.667.013,00	1,00	$ 40.667.013,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 40.667.013	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 40.667.013	100,00%	0,26%	-	$ -
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																															
1.02.02.02.113	14681	113. SEÑAL SC-80 2 CARA	UN	$ 430.270,00	1,00	$ 430.270,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 430.270	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 430.270	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.02.115	14684	115. SEÑAL IDG-S 2 CARAS	UN	$ 506.952,00	0,50	$ 253.476,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 253.476	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 253.476	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.02.84	14651	84. CANECAS ACERO INOXIDABLE	UN	$ 566.213,00	17,00	$ 9.625.621,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 9.625.621	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 9.625.621	100,00%	0,06%	-	$ -
1.02.02.02.89	14657	89. BANCA EN MADERA M-50	UN	$ 716.531,00	29,00	$ 20.779.399,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 8.598.372	17,00	$ 12.181.027	-	$ -	-	$ -	29,00	$ 20.779.399	100,00%	0,13%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																															
1.02.02.03.28	10683	28. Corte horizont en concreto con pulidora	ML	$ 7.626,00	124,50	$ 949.437,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	124,50	$ 949.437	-	$ -	-	$ -	124,50	$ 949.437	100,00%	0,01%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																															
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																															
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																															
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																															

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ 679.303.170,00		$ -		$ -		$ -		$ 10.618.459,00		$ 3.852.923,00		$ 439.936.148,00		$ 54.073.317,00		$ 82.693.935,00		$ 58.667.831,00		$ 29.460.557,00		$ 679.303.170,00		4,29%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%		$ 220.705.600,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.449.937,00		$ 1.251.815,00		$ 142.935.254,00		$ 17.568.421,00		$ 26.867.259,00		$ 19.061.178,00		$ 9.571.735,00		$ 220.705.600,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ 6.793.032,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ 20.379.095,00		$ -		$ -		$ -		$ 318.554,00		$ 115.568,00		$ 13.198.084,00		$ 1.622.200,00		$ 2.480.818,00		$ 1.760.035,00		$ 883.817,00		$ 20.379.095,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ 247.877.727,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.768.491,00		$ 1.367.403,00		$ 156.133.338,00		$ 19.190.621,00		$ 29.348.077,00		$ 20.821.213,00		$ 10.455.552,00		$ 241.084.695,00				$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ 927.180.897,00		$ -		$ -		$ -		$ 14.386.950,00		$ 5.220.326,00		$ 596.069.486,00		$ 73.263.938,00		$ 112.042.012,00		$ 79.489.044,00		$ 39.916.109,00		$ 920.387.865,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ 927.180.897,00		$ -		$ -		$ -		$ 14.386.950,00		$ 5.220.326,00		$ 596.069.486,00		$ 73.263.938,00		$ 112.042.012,00		$ 79.489.044,00		$ 39.916.109,00		$ 920.387.865,00		0		$ -

ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -

881

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de Suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 13-089 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
						[e]=[d]																										
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-28		JUEGO CIRCUITO RED MURO ESCALAR RODADERO 2-12 AÑOS CAP. 25N	UN	$ 202.534.480,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 202.534.480	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 202.534.480	100,00%	1,28%	-	$ -
NP-29	16676	PISO CAUCHO RECICL. 4cm (EPDM 1cm + SBR 3cm SUM. + INST.)	M2	$ 319.421,37	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,15	$ 2.603.284	33,17	$ 10.595.207	8,15	$ 2.603.284	-	$ -	49,47	$ 15.801.775	100,00%	0,10%	-	$ -
NP-30	16671	PISO CAUCHO RECICL. 10cm (EPDM 1cm + SBR 9cm SUM. + INST.)	M2	$ 583.245,58	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,05	$ 4.700.959	10,74	$ 6.264.058	8,00	$ 4.665.965	-	$ -	26,80	$ 15.630.982	100,00%	0,10%	-	$ -
NP-43	17342	PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1/2" COLGANTE	ML	$ 16.928,71	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	429,08	$ 7.263.771	429,08	$ 7.263.771	100,00%	0,05%	-	$ -
NP-44	16259	PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1" COLGANTE	ML	$ 17.557,53	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	48,60	$ 853.296	48,60	$ 853.296	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-45	16262	PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1 1/2" COLGANTE	ML	$ 18.723,69	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,40	$ 325.792	17,40	$ 325.792	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-46	16268	PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 3" COLGANTE	ML	$ 20.999,25	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	53,60	$ 1.125.560	53,60	$ 1.125.560	100,00%	0,01%	-	$ -
II)		**SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO**	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 209.838.724,00		$ 16.859.264,00		$ 7.269.249,00		$ 9.568.419,00		$ 243.535.656,00		1,54%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 68.176.601,00		$ 5.477.575,00		$ 2.361.779,00		$ 3.108.779,00		$ 79.124.735,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.295.162,00		$ 505.778,00		$ 218.077,00		$ 287.053,00		$ 7.306.070,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 74.471.763,00		$ 5.983.353,00		$ 2.579.856,00		$ 3.395.832,00		$ 86.430.805,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 284.310.487,00		$ 22.842.617,00		$ 9.849.105,00		$ 12.964.251,00		$ 329.966.461,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 284.310.487,00		$ 22.842.617,00		$ 9.849.105,00		$ 12.964.251,00		$ 329.966.461,00		0,02		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 679.303.170,00		$ -		$ -		$ -		$ 10.618.459,00		$ 3.852.923,00		$ 439.936.148,00		$ 263.912.041,00		$ 99.553.199,00		$ 65.937.080,00		$ 39.028.976,00		$ 922.838.826,00		5,83%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 220.705.600,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.449.937,00		$ 1.251.815,00		$ 142.935.254,00		$ 85.745.022,00		$ 32.344.834,00		$ 21.422.957,00		$ 12.680.514,00		$ 299.830.335,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 6.793.032,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 20.379.095,00		$ -		$ -		$ -		$ 318.554,00		$ 115.568,00		$ 13.198.084,00		$ 7.917.361,00		$ 2.986.596,00		$ 1.978.112,00		$ 1.170.869,00		$ 27.685.165,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 247.877.727,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.768.491,00		$ 1.367.403,00		$ 156.133.338,00		$ 93.662.383,00		$ 35.331.430,00		$ 23.401.069,00		$ 13.851.383,00		$ 327.515.500,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido los Anticipos)				927.180.897,00		-		-		-		14.388.950,00		5.220.326,00		599.069.486,00		357.574.424,00		134.884.629,00		89.338.149,00		52.880.359,00		1.250.354.326,00		7,90%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		4.388.736,00		2.907.506,00		148.675.559,00		93.819.286,00		53.242.120,00		25.343.233,00		-		328.376.440,00				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ 9.998.214,00		$ 2.312.820,00		$ 447.393.927,00		$ 263.755.138,00		$ 81.642.509,00		$ 63.994.916,00		$ 52.880.359,00		$ 921.977.886,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XI)		**SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD**																										0,00				

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

1881

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 14501

1.01.03.02.05

05. Estructura Metal. para Cubiertas Perfil PHR C+pint

Código del parque: 13-089 localidad: TEUSAQUILLO

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

Dirección: AVENIDA CARRERA 68 N 53-36

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	INVERNADERO ZONA DE ADMINISTRACION						
1	PERFIL 76X38	14,00	4,00			4,00	56,00
2	PERFIL 76X38	6,00	4,00			4,00	24,00
3	PERFIL 76X38	6,00	4,15			4,15	24,90
4	PERFIL 76X38	6,00	0,90			0,90	5,40
5	PERFIL 76X38	11,00	2,00			2,00	22,00
6	PERFIL 76X38	4,00	1,95			1,95	7,80
7	PERFIL 76X38	6,00	1,00			1,00	6,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						146,10
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						146,10
	Total						146,10

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

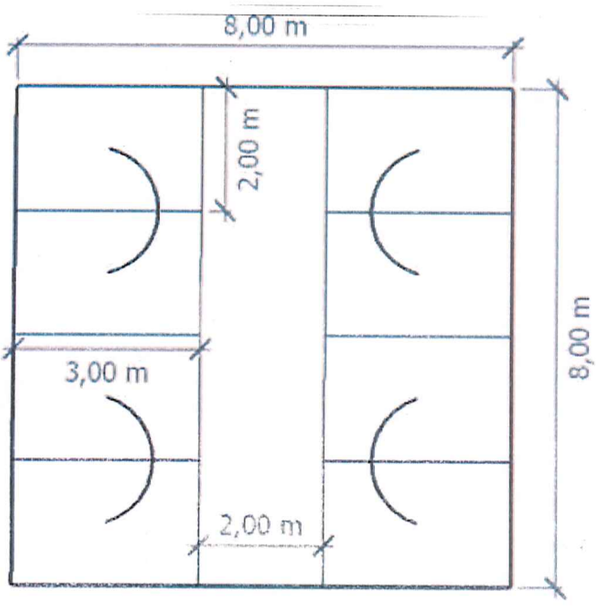
ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

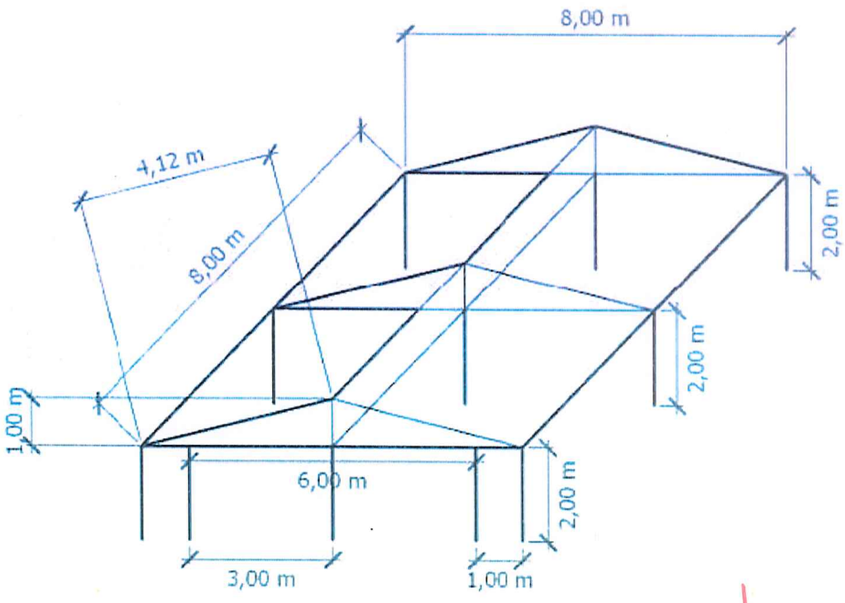
ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

120

Plano vista aérea



Plano general (ESQUEMAS)



ACESCO

Ficha Técnica Metaltub
Tubería estructural y cerramiento



acesco.com.co

Ficha Técnica Metalub Tubería Estructural

Descripción:

Metaltub Tubería Estructural Negra y Galvanizada: Los perfiles tubulares son tubos de acero soldados de alta resistencia referenciados en el reglamento NSR-10 como Perfiles Tubulares Estructurales, (PTE). Son utilizados como miembros estructurales en edificios, cerchas, puentes peatonales y otro tipo de estructuras y en una gran variedad de productos manufacturados. Se produce en formas redondas, cuadradas, rectangulares y en una amplia gama de tamaños. Bajo la especificación estadounidense del Instituto Americano de la Construcción en Acero (AISC por sus siglas en inglés) son referenciados como miembros estructurales HSS.

La Tubería Estructural Galvanizada cuenta con un recubrimiento 180g/m²-Z180 (G60) para espesores menores o igual a 2.0mm y con recubrimiento 275g/m²-Z275 (G90) para espesores de 2.5mm y 3.0mm.

Normatividad

La Tubería Estructural METALTUB de ACESCO es fabricada bajo normas ASTM A500 y NTC 4526 Grado C en espesores de 1.5mm a 10mm.

Especificaciones Técnicas

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS METALTUB ESTRUCTURAL						
ASTM A500		Resistencia a la Fluencia mínima		Resistencia a la Tracción mínima		Elongación mínima
		MPa	psi	MPa	psi	%
Redondo, Cuadrado y Rectangular	Grado C	345	50000	425	62000	21

TOLERANCIAS	
Longitud ≤ 6.5m	-6mm, +13mm
Longitud > 6.5m	-6mm, +19mm
Espesor de pared	± 10%

Para otras tolerancias remítase a la norma ASTM A 500 o NTC 4526.

MetaltubTubería Estructural Redonda

(Acabado negro y galvanizado)



METALTUB TUBERÍA ESTRUCTURAL REDONDA

(ACABADO NEGRO Y GALVANIZADO)

REFERENCIA			ESPESORES EN MILIMETROS											UNIDAD DE EMPAQUE
Tubos Redondos (")			1,5	2,0	2,5	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0	
Diámetro Nominal	Diámetro Externo (pulg)	Diámetro Externo (mm)	Peso Teórico Calculado (kg / m)											
1-1/2"	1.89"	48 mm	1,78	2,35		3,45								91
			1,77	2,34		3,44								
2"	2.36"	60 mm		2,94	3,64									61
				2,93	3,63									
2-1/2"	2.87"	73 mm		3,58	4,44									37
				3,57	4,43									
3"	3-1/2"	89 mm		4,37	5,43	6,48								37
				4,36	5,42	6,47	8,54							
4"	4-1/2"	114.3mm			6,99	8,35								19
					6,97	8,33	11,04							
4"	4-1/2"	114.3mm							16,26					1
---	6"	152.4mm					14,92		22,09		29,05			1
8"	8-5/8"	219.1mm						26,75			42,21		52,27*	1
10"	10-3/4"	273.1mm								46.43*		59,25		1
12"	12-3/4"	323.9mm									62,89*		78,12	1

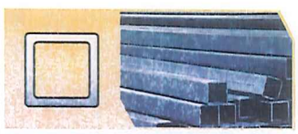
Estructural Galvanizado A500 Grado C

Estructural Negro A500 Grado C

*Producción bajo pedido

Metaltub Tubería Estructural Cuadrada

(Acabado negro y galvanizado)



METALTUB TUBERÍA ESTRUCTURAL CUADRADA

(ACABADO NEGRO Y GALVANIZADO)

REFERENCIA	ESPESORES EN MILIMETROS											UNIDAD DE EMPAQUE
	1,5	2,0	2,5	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0	
Tubos Cuadrados (mm)	Peso Teórico Calculado (kg / m)											
50 x 50	2,34	3,08	3,80									100
	2,33	3,07	3,80									
60 x 60		3,71	4,59	5,45								100
		3,70	4,58	5,44								
70 x 70		4,34	5,37	6,39								64
		4,32	5,36	6,38								
90 x 90		5,59	6,94	8,28								36
		5,58	6,93	8,26								
100 x 100		6,22	7,73	9,22								36
		6,20	7,71	9,20	12,14		17,75					
120 x 120					14,81							30
135 x 135					16,69		24,58					25
150 x 150					18,58		27,41			40,08		16
200 x 200						30,88		42,70		54,21*		12
220 x 220								47,09		59,86*		12
250 x 250										68,34		9
300 x 300											91,25	4

Estructural Galvanizado A500 Grado C

Estructural Negro A500 Grado C

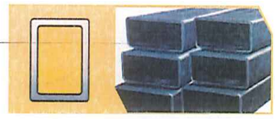
*Producción bajo pedido

Nota:

- El peso de la tubería estructural redonda y cuadrada, puede presentar variaciones debido a las tolerancias de norma.

Metaltub Tubería Estructural Rectangular

(Acabado negro y galvanizado)



METALTUB TUBERÍA ESTRUCTURAL RECTANGULAR
(ACABADO NEGRO Y GALVANIZADO)

REFERENCIA	ESPESORES EN MILIMETROS											UNIDAD DE EMPAQUE
	1,5	2,0	2,5	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0	
Tubos Rectangulares (mm)	Peso Teórico Calculado (kg / m)											
60 x 40	2,34	3,08										100
	2,33	3,07										
76 x 38	2,67	3,52	4,35	5,17								72
	2,66	3,51	4,34	5,16								
90 x 50		4,34	5,37	6,39								60
		4,32	5,36	6,38								
100 x 50		4,65	5,77	6,86								50
		4,64	5,75	6,85								
120 x 60		5,59	6,94	8,28								50
		5,58	6,93	8,26								
150 x 100				11,69	15,44		22,70*					32
200 x 70				12,63	16,69		24,58*					40
200 x 100				14,05	18,58		27,41					28
250 x 100				16,40		26,95						18
250 x 150						30,88						18
300 x 100				18,76		30,88		42,70		54,21*		24
300 x 150									54,77		67,70*	10

Estructural Galvanizado NTC 4526 GRADO C

Estructural Negro NTC 4526/ ASTM A500 Grado C

*Producción bajo pedido

Nota:

- El peso de las tuberías puede presentar variaciones debido a las tolerancias de norma.

Obra con Metaltub Tubería Estructural



Centro Comercial la Central / Medellín

Ficha Técnica MetalTub Tubería de Cerramiento

Tubería de Cerramiento Galvanizada:

La tubería ACESCO, producida en acero de alta calidad, es utilizada en cerramientos , ornamentación y carpintería metálica. Cuenta con recubrimiento 180g/m²-Z180 (G60) para espesores menores o iguales a 1.9mm y con recubrimiento 275g/m²-Z275 (G90) para espesores de 2.5mm y 3.0mm y protección para su almacenamiento temporal. Su geometría transversal es fabricada con geometrías cuadradas, redondas o rectangulares.

Tubería de Cerramiento Negra:

La tubería de cerramiento negra es fabricada a partir de acero laminado en caliente – calidad comercial, soldada por inducción de alta frecuencia y su principal aplicación es para elementos que no requieren comportamiento estructural como ornamentación, carpintería metálica y metalmecánica en general.

Normatividad

La tubería Cerramiento METALTUB de ACESCO es fabricada bajo norma NTC1560.

Especificaciones Técnicas Metaltub Cerramiento

Propiedades Mecánicas		
Valores Mínimos		
Esfuerzo de Fluencia	Esfuerzo de tensión	Porcentaje de Elongación
176 MPa (25 000 psi)	268 MPa (38 000 psi)	21%

TOLERANCIAS	
Longitud	-5mm, +20mm
Diámetro	D≤ 48.26mm: ±0.5% D D> 48.26mm: ±0.75% D
Espesor de Pared	±10%

Nota:
Las propiedades mecánicas de los tubos son de referencia. (No obligatorias).

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ / OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13861

Ítem: 1.01.10.01.15 — 15. Pintura esmalte tubería 2"

Código del parque: 13-089 localidad: TEUSAQUILLO

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

Dirección: AVENIDA CARRERA 68 N 53-36

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	MANTENIMIENTO DE JUEGOS						
1	ZONA DE JUEGOS No 2	1,00	1,80			1,80	1,80
2	ZONA DE JUEGOS No 3	1,00	6,60			6,60	6,60
3	ZONA DE JUEGOS No 4	1,00	1,80			1,80	1,80
	Subtotal						10,20
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						10,20
	Viene						
	Total						10,20

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 20831

Ítem: 1.01.10.01.21 21. PINTURA ANTICORROSIVO+ESMALTE TUBERÍA 4", INCLUYE PISTOLA PARA PINTURA Y COMPRESOR DE AIRE 1HP

Código del parque: 13-089 localidad: TEUSAQUILLO

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

Dirección: AVENIDA CARRERA 68 N 53-36

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	MANTENIMIENTO DE JUEGOS						
1	ZONA DE JUEGOS No 2	1,00	54,88			54,88	54,88
2	ZONA DE JUEGOS No 3	1,00	34,94			34,94	34,94
3	ZONA DE JUEGOS No 4	1,00	20,80			20,80	20,80
	Subtotal						110,62
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						110,62
	Viene						
	Total						110,62

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 17342

Ítem: NP 43 PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1/2" COLGANTE

Código del parque: 13-089 localidad: TEUSAQUILLO

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

Dirección: AVENIDA CARRERA 68 N 53-36

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	MANTENIMIENTO DE JUEGOS						
1	ZONA DE JUEGOS No 2	1,00	158,72			158,72	158,72
2	ZONA DE JUEGOS No 3	1,00	132,11			132,11	132,11
3	ZONA DE JUEGOS No 4	1,00	95,53			95,53	95,53
4	ZONA DE JUEGOS No 5	1,00	42,72			42,72	42,72
	Subtotal						429,08
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						429,08
	Viene						
	Total						429,08

OBSERVACIONES

1. Se valida la tuberia de 3/4" por de 1/2", puesto que no hay mayor variación en el precio.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

221

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	X	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)	CÓDIGO DEL PARQUE	13-089
EMPRESA CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONTRATO N° Y OBJETO	
NIT	901.886.663-3	CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2.	
DIRECCIÓN	CALLE 105 # 46-26		
TELEFONO	7689259		

NUMERO DE CAPITULO	NP - 43	ITEM	17342	APU Nº	NP - 43
UNIDAD DEL UNITARIO	ML	DESCRIPCIÓN DEL ITEM			
CANTIDAD EN EL PROYECTO	30,00	PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1/2" COLGANTE			
FECHA BASE DE DATOS CIO	Noviembre-IDRD-2024				
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	1/09/2025				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	1,00	$ 452,51	$ 452,51
368		ANDAMIO TUBULAR (SECC:1.5X1.5M.)	DD	0,20	$ 10.369,00	$ 2.073,80
104089		ARNES+LINEA+ESLINGA	DD	0,08	$ 16.071,00	$ 1.285,68
104287		PLANCHON a=0.20M,e=4CM,L=3M ALQUILER	DD	0,16	$ 311,00	$ 49,76
					SUBTOTAL	$ 3.861,75

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1040		ESMALTE SEMI-Brillante	GLN	0,005	0,00%	$ 114.330,00	$ 537,35
101478		PRIMER(ANTICORROSIVO) CROMATO DE ZINC VERDE OLIVA	GLN	0,0204	0,00%	$ 108.764,00	$ 2.218,79
1070		THINNER EXTRAFINO	GLN	0,0204	0,00%	$ 33.266,00	$ 678,63
103353		WASH PRIMER COMPONENTES A+B	GLN	0,0102	0,00%	$ 162.196,00	$ 1.654,40
						SUBTOTAL	$ 5.089,16

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	REND	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
11943		CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. **	JRN	0,0400	0,000%	$ 199.445,00	$ 7.977,80
						SUBTOTAL	$ 7.977,80

TOTAL COSTO DIRECTO $ **16.928,71**

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

Se presenta este análisis de precio unitario no previsto con el fin de ser ejecutado e instalado en el **Parque Simon Bolivar (Sector Central) Cod.13-089.** Debido a la inexistencia de la actividad de la **PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1/2" COLGANTE** dentro del presupuesto del contrato, por lo cual se utilizará el **Insumo 17342** de la base de datos actualizada del **IDRD** de noviembre de 2024. Debido al deterioro, desgaste y vandalismo de elementos y piezas que hacen parte de los Juegos Infantiles que se encuentran dentro del parque se realizara el mantenimiento de estas piezas y Juegos infantiles.

CONTRATISTA
R/L WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR

INTERVENTORÍA
R/L RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ / OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16259

NP 44

PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1" COLGANTE

Código del parque: 13-089 localidad: TEUSAQUILLO

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

Dirección: AVENIDA CARRERA 68 N 53-36

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN

ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	MANTENIMIENTO DE JUEGOS						
1	ZONA DE JUEGOS No 2	1,00	40,40			40,40	40,40
2	ZONA DE JUEGOS No 3	1,00	4,10			4,10	4,10
3	ZONA DE JUEGOS No 4	1,00	4,10			4,10	4,10
4							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						48,60
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						48,60
	Viene						
	Total						48,60

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

102

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	X	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)	CÓDIGO DEL PARQUE	13-089
EMPRESA CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONTRATO N° Y OBJETO	
NIT	901.886.663-3	CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2.	
DIRECCIÓN	CALLE 105 # 46-26		
TELEFONO	7689259		

NUMERO DE CAPITULO	NP - 44	ITEM	16259	APU Nº NP - 44
UNIDAD DEL UNITARIO	ML	DESCRIPCIÓN DEL ITEM		
CANTIDAD EN EL PROYECTO	38,00	PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1" COLGANTE		
FECHA BASE DE DATOS CIO	Noviembre-IDRD-2024			
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	1/09/2025			

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	1,00	$ 452,51	$ 452,51
368		ANDAMIO TUBULAR (SECC:1.5X1.5M.)	DD	0,20	$ 10.369,00	$ 2.073,80
104089		ARNES+LINEA+ESLINGA	DD	0,080	$ 16.071,00	$ 1.285,68
104287		PLANCHON a=0.20M,e=4CM,L=3M ALQUILER	DD	0,160	$ 311,00	$ 49,76
					SUBTOTAL	$ 3.861,75

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1040		ESMALTE SEMI-Brillante	GLN	0,0102	0,00%	$ 114.330,00	$ 1.166,17
101478		PRIMER(ANTICORROSIVO) CROMATO DE ZINC VERDE OLIVA	GLN	0,0204	0,00%	$ 108.764,00	$ 2.218,79
1070		THINNER EXTRAFINO	GLN	0,0204	0,00%	$ 33.266,00	$ 678,63
103353		WASH PRIMER COMPONENTES A+B	GLN	0,0102	0,00%	$ 162.196,00	$ 1.654,40
						SUBTOTAL	$ 5.717,98

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	REND	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
11943		CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. **	JRN	0,0400	0,000%	$ 199.445,00	$ 7.977,80
						SUBTOTAL	$ 7.977,80

TOTAL COSTO DIRECTO $ 17.557,53

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

Se presenta este análisis de precio unitario no previsto con el fin de ser ejecutado e instalado en el **Parque Simon Bolivar (Sector Central) Cod.13-089**. Debido a la inexistencia de la actividad de la **PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1" COLGANTE** dentro del presupuesto del contrato, por lo cual se utilizará el **Insumo 16259** de la base de datos actualizada del **IDRD** de noviembre de 2024. Debido al deterioro, desgaste y vandalismo de elementos y piezas que hacen parte de los Juegos Infantiles que se encuentran dentro del parque se realizara el mantenimiento de estas piezas y Juegos infantiles.

CONTRATISTA
R/L WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR

INTERVENTORÍA
R/L RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA

ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS V2

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16262 — NP 45 — PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1 1/2" COLGANTE

Código del parque: 13-089 localidad: TEUSAQUILLO

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

Dirección: AVENIDA CARRERA 68 N 53-36

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	MANTENIMIENTO DE JUEGOS						
1	ZONA DE JUEGOS No 2	1,00	14,65			14,65	14,65
2	ZONA DE JUEGOS No 3	1,00	2,75			2,75	2,75
	Subtotal						17,40
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						17,40
	Total						17,40

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

203

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	X	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)	CÓDIGO DEL PARQUE	13-089

EMPRESA CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONTRATO N° Y OBJETO			
NIT	901.886.663-3	CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2.			
DIRECCIÓN	CALLE 105 # 46-26				
TELEFONO	7689259				
NUMERO DE CAPITULO	NP - 45	ITEM	16262	APU Nº	NP - 45
UNIDAD DEL UNITARIO	ML	DESCRIPCIÓN DEL ITEM			
CANTIDAD EN EL PROYECTO	4,00	PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1 1/2" COLGANTE			
FECHA BASE DE DATOS CIO	Noviembre-IDRD-2024				
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	1/09/2025				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	1,00	$ 452,51	$ 452,51
368		ANDAMIO TUBULAR (SECC:1.5X1.5M.)	DD	0,20	$ 10.369,00	$ 2.073,80
104089		ARNES+LINEA+ESLINGA	DD	0,08	$ 16.071,00	$ 1.285,68
104287		PLANCHON a=0.20M,e=4CM,L=3M ALQUILER	DD	0,16	$ 311,00	$ 49,76
					SUBTOTAL	$ 3.861,75

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1040		ESMALTE SEMI-Brillante	GLN	0,0204	0,00%	$ 114.330,00	$ 2.332,33
101478		PRIMER(ANTICORROSIVO) CROMATO DE ZINC VERDE OLIVA	GLN	0,0204	0,00%	$ 108.764,00	$ 2.218,79
1070		THINNER EXTRAFINO	GLN	0,0204	0,00%	$ 33.266,00	$ 678,63
103353		WASH PRIMER COMPONENTES A+B	GLN	0,0102	0,00%	$ 162.196,00	$ 1.654,40
						SUBTOTAL	$ 6.884,14

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	REND	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
11943		CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. **	JRN	0,0400	0,000%	$ 199.445,00	$ 7.977,80
						SUBTOTAL	$ 7.977,80
						TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18.723,69

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

Se presenta este análisis de precio unitario no previsto con el fin de ser ejecutado e instalado en el **Parque Simon Bolivar (Sector Central) Cod.13-089**. Debido a la inexistencia de la actividad de la **PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 1 1/2" COLGANTE** dentro del presupuesto del contrato, por lo cual se utilizará el **Insumo 16262** de la base de datos actualizada del **IDRD** de noviembre de 2024. Debido al deterioro, desgaste y vandalismo de elementos y piezas que hacen parte de los Juegos Infantiles que se encuentran dentro del parque se realizara el mantenimiento de estas piezas y Juegos infantiles.

CONTRATISTA
R/L WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR

INTERVENTORÍA
R/L RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA

ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS V2

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 16268

Ítem: NP 46 PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 3" COLGANTE

Código del parque: 13-089 localidad: TEUSAQUILLO

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

Dirección: AVENIDA CARRERA 68 N 53-36

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN

ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	MANTENIMIENTO DE JUEGOS						
1	ZONA DE JUEGOS No 4	1,00	18,00			18,00	18,00
2	ZONA DE JUEGOS No 5	1,00	35,60			35,60	35,60
	Subtotal						53,60
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						53,60
	Total						53,60

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	X	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)	CÓDIGO DEL PARQUE	13-089

EMPRESA CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT	901.886.663-3
DIRECCIÓN	CALLE 105 # 46-26
TELEFONO	7689259

CONTRATO N° Y OBJETO

CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2.

NUMERO DE CAPITULO	NP - 46	ITEM 16268	APU Nº NP - 46
UNIDAD DEL UNITARIO	ML	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	
CANTIDAD EN EL PROYECTO	47,00	PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 3" COLGANTE	
FECHA BASE DE DATOS CIO	Noviembre-IDRD-2024		
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	1/09/2025		

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	1,00	$ 452,51	$ 452,51
368		ANDAMIO TUBULAR (SECC:1.5X1.5M.)	DD	0,20	$ 10.369,00	$ 2.073,80
104089		ARNES+LINEA+ESLINGA	DD	0,08	$ 16.071,00	$ 1.285,68
104287		PLANCHON a=0.20M,e=4CM,L=3M ALQUILER	DD	0,16	$ 311,00	$ 49,76
					SUBTOTAL	$ 3.861,75

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1040		ESMALTE SEMI-Brillante	GLN	0,0306	0,00%	$ 114.330,00	$ 3.498,50
101478		PRIMER(ANTICORROSIVO) CROMATO DE ZINC VERDE OLIVA	GLN	0,0306	0,00%	$ 108.764,00	$ 3.328,18
1070		THINNER EXTRAFINO	GLN	0,0204	0,00%	$ 33.266,00	$ 678,63
103353		WASH PRIMER COMPONENTES A+B	GLN	0,0102	0,00%	$ 162.196,00	$ 1.654,40
						SUBTOTAL	$ 9.159,70

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESPER	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	REND	VR UNITARIO	VALOR PARCIAL
11943		CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. **	JRN	0,040	0,000%	$ 199.445,00	$ 7.977,80
						SUBTOTAL	$ 7.977,80

TOTAL COSTO DIRECTO $ **20.999,25**

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

Se presenta este análisis de precio unitario no previsto con el fin de ser ejecutado e instalado en el **Parque Simon Bolivar (Sector Central) Cod.13-089**. Debido a la inexistencia de la actividad de la **PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 3" COLGANTE** dentro del presupuesto del contrato, por lo cual se utilizará el **Insumo 16268** de la base de datos actualizada del **IDRD** de noviembre de 2024. Debido al deterioro, desgaste y vandalismo de elementos y piezas que hacen parte de los Juegos Infantiles que se encuentran dentro del parque se realizara el mantenimiento de estas piezas y Juegos infantiles.

CONTRATISTA
R/L WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR

INTERVENTORÍA
R/L RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA

LONGITUD DE TUBERIA DE JUEGOS - MANTENIMIENTO ZONA 2

Elemento	Diametro	Largo (m)	cantidad	Total (m)
Soportes	1"	0,2	4	0,8
Reja superior escalera 1	1 1/2"	1,3	2	2,6
Reja superior escalera 1	1 1/2"	1	4	4
Escalera 2 en zig- zag laterales	1"	2	2	4
Escalera 2 en zig- zag pasos	1/2"	0,83	2	1,66
Escalera 2 en zig- zag pasos	1/2"	0,52	2	1,04
Escalera 1 baranda lateral - inicio	2 "	0,9	2	1,8
Escalera 1 baranda lateral - inicio	1/2"	0,8	2	1,6
Escalera 1 baranda lateral A y D	1/2"	3,9	2	7,8
Escalera 1 baranda lateral B	1"	0,8	2	1,6
Escalera 1 baranda lateral C	1/2"	15,3	2	30,6
Escalera 1 baranda lateral E	1/2"	0,3	2	0,6
Escalera 3 laterales superiores A	4 "	1,5	2	3
Escalera 3 laterales B	1 1/2"	2,65	2	5,3
Escalera 3 pasos C	3/4"	1,08	1	1,08
Escalera 3 pasos D	3/4"	1,22	1	1,22
Escalera 3 pasos E	3/4"	1,36	1	1,36
Escalera 3 pasos F	3/4"	1,5	1	1,5
Escalera 3 pasos G	3/4"	1,6	1	1,6
Escalera 3 pasos H	3/4"	1,8	1	1,8
Reja superior escalera 3	1"	4,3	2	8,6
Parales arco	4 "	7,46	4	29,84
Reja parte superior del juego - A	1/2"	3	2	6
Reja parte superior del juego - B	1/2"	1,45	2	2,9
Reja parte superior del juego - C	1/2"	1,02	26	26,52
Reja parte superior del juego - D	4 "	2,47	7	17,29
cerramiento parte inferior c. oriental - A Y B	1"	1,13	12	13,56
cerramiento parte inferior c. oriental - C	1"	0,43	18	7,74
cerramiento parte inferior c. oriental - D	4 "	1,55	5	7,75
Rampa de acceso costado sur - A	3/4"	3,7	8	29,6
Rampa de acceso costado sur - B	3/4"	2,42	2	4,84
Rampa de acceso costado sur - C	3/4"	2,05	2	4,1
Rampa de acceso costado sur - D	3/4"	1,9	2	3,8
Rampa de acceso costado sur - E	3/4"	1,55	2	3,1
Escalera 4 - A	3/4"	1,04	4	4,16
Escalera 4 - B	1"	2,2	1	2,2
Escalera 4 - C	1"	1,9	1	1,9
Escalera 4 - D	3/4"	1,25	2	2,5
Escalera 5 espiral - A	3/4"	0,32	2	0,64
Escalera 5 espiral - B	3/4"	1,85	2	3,7
Escalera 5 espiral - C	1/2"	1	6	6
Escalera 5 espiral - D	1 1/2"	2,75	1	2,75
Escalera 5 espiral - E	3/4"	6	1	6
				270,45

RESUMEN

DIAMETRO TUBERIA	UNIDAD	CANTIDAD
3/4"	ML	71
1/2"	ML	87,72
1"	ML	40,4
1 1/2"	ML	14,65
2"	ML	1,8
4"	ML	54,88
total ml		270,45

LONGITUD DE TUBERIA DE JUEGOS - MANTENIMIENTO ZONA 3

Elemento	Diametro	Largo (m)	cantidad	Total (m)
Escalera 1 baranda lateral - inicio	2 "	0,9	2	1,8
Escalera 1 baranda lateral - inicio	1/2"	0,8	2	1,6
Escalera 1 baranda lateral	1/2"	2,4	2	4,8
Escalera 1 baranda lateral	3/4"	0,52	2	1,04
Escalera 1 baranda lateral	1/2"	0,7	2	1,4
Escalera 1 baranda lateral	1/2"	0,8	2	1,6
Escalera 1 baranda lateral	2 "	0,9	2	1,8
Escalera 2 baranda lateral - A	1/2"	1,5	2	3
Escalera 2 baranda lateral - B	1/2"	0,85	15	12,75
Escalera 2 baranda lateral - C	1/2"	1,3	2	2,6
Pasamanos	1/2"	1,1	2	2,2
Pasamanos	2 "	3	1	3
Pasamanos	1/2"	1,25	9	11,25
Escalera 3 pasamanos	3/4"	2,1	2	4,2
Escalera 3 pasamanos	1/2"	0,4	3	1,2
Escalera 3 pasamanos	4 "	2,43	4	9,72
Escalera 4 - espiral - A	3/4"	0,32	2	0,64
Escalera 4 - espiral - B	3/4"	1,85	2	3,7
Escalera 4 - espiral - C	1/2"	1	6	6
Escalera 4 - espiral - D	1 1/2"	2,75	1	2,75
Escalera 4 - espiral - E	3/4"	6	1	6
Reja - plataforma triqui	1/2"	2,04	2	4,08
Reja - plataforma triqui	1/2"	1	10	10
Reja - plataforma triqui	4"	2,65	5	13,25
Escalera 5 baranda lateral	3/4"	2,5	2	5
Escalera 5 baranda lateral	1/2"	1,8	2	3,6
Reja plataforma	3/4"	0,77	2	1,54
Reja plataforma	1/2"	0,55	1	0,55
Reja plataforma	1/2"	0,9	7	6,3
Reja plataforma	3/4"	1,25	2	2,5
Reja plataforma	3/4"	1	4	4
Reja plataforma	1/2"	2	2	4
Reja plataforma	1/2"	1,03	16	16,48
reja triqui verde	1/2"	0,81	2	1,62
reja triqui verde	1/2"	0,9	2	1,8
parales reja plataforma	4"	2,73	1	2,73
parales reja plataforma	4"	3,08	3	9,24
Escalera 6 - A	3/4"	1,04	4	4,16
Escalera 6 - B	1"	2,2	1	2,2
Escalera 6 - C	1"	1,9	1	1,9
Escalera 6 - D	3/4"	1,25	2	2,5
				180,5

RESUMEN

DIAMETRO TUBERIA	UNIDAD	CANTIDAD
3/4"	ML	33,74
1/2"	ML	98,37
1"	ML	4,1
1 1/2"	ML	2,75
2"	ML	6,6
4"	ML	34,94
total ml		180,5

LONGITUD DE TUBERIA DE JUEGOS - MANTENIMIENTO ZONA 4

Elemento	Diametro	Largo (m)	cantidad	Total (m)
banada escalera 1	3/4"	2,1	2	4,2
banada escalera 1	3/4"	1,15	2	2,3
banada escalera 1	3/4"	1	2	2
banada escalera 1	1/2"	1,4	2	2,8
parales soporte	4 "	2,6	8	20,8
baranda plataforma	1/2"	1,47	1	1,47
baranda plataforma	1/2"	1	8	8
baranda plataforma	1/2"	1,8	4	7,2
baranda plataforma	1/2"	1	34	34
Escalera 2	3/4"	2,3	2	4,6
Escalera 2	1/2"	0,4	3	1,2
Escalera 2	3/4"	0,8	1	0,8
parales soporte	3"	2,25	8	18
Escalera 3 baranda lateral	1/2"	2,4	2	4,8
Escalera 3 baranda lateral	3/4"	0,52	2	1,04
Escalera 3 baranda lateral	1/2"	0,7	2	1,4
Escalera 3 baranda lateral	1/2"	0,8	2	1,6
Escalera 3 baranda lateral	2 "	0,9	2	1,8
Baranda rodadero	1/2"	0,83	2	1,66
Baranda rodadero	1/2"	0,5	2	1
Baranda rodadero	1/2"	1,1	8	8,8
Escalera 4 - A	3/4"	1,04	4	4,16
Escalera 4 - B	1"	2,2	1	2,2
Escalera 4 - C	1"	1,9	1	1,9
Escalera 4 - D	3/4"	1,25	2	2,5
				140,23

RESUMEN

DIAMETRO TUBERIA	UNIDAD	CANTIDAD
3/4"	ML	21,6
1/2"	ML	73,93
1"	ML	4,1
1 1/2"	ML	0
2"	ML	1,8
4"	ML	20,8
3"	ML	18
total ml		140,23

LONGITUD DE TUBERIA DE JUEGOS - MANTENIMIENTO ZONA 5

Elemento	Diametro	Largo (m)	cantidad	Total (m)
Baranda Triqui	1/2"	0,77	2	1,54
Baranda Triqui	1/2"	0,98	8	7,84
Baranda Triqui	1/2"	0,74	2	1,48
parales soporte	3"	1,65	4	6,6
parales soporte	3"	1,95	2	3,9
parales soporte	3"	2,5	4	10
Escalera 1 baranda	3/4"	2,1	2	4,2
Escalera 1 baranda	1/2"	1,34	2	2,68
Escalera 1 baranda	3/4"	1	2	2
Escalera 1 baranda	3/4"	1,15	2	2,3
Reja Dodadero	1/2"	0,77	1	0,77
Reja Dodadero	1/2"	0,79	1	0,79
Reja Dodadero	1/2"	0,98	8	7,84
parales soporte	3"	2,25	4	9
Escalera 2 baranda rodadero grande	3/4"	2,95	2	5,9
Escalera 2 baranda rodadero grande	3/4"	0,49	2	0,98
Escalera 2 baranda rodadero grande	3/4"	1,05	2	2,1
Escalera 2 baranda rodadero grande	3/4"	1,15	2	2,3
parales soporte rodadero grande	3"	3,05	2	6,1
				78,32

RESUMEN

DIAMETRO TUBERIA	UNIDAD	CANTIDAD
3/4"	ML	19,78
1/2"	ML	22,94
1"	ML	0
1 1/2"	ML	0
2"	ML	0
4"	ML	0
3"	ML	35,6
total ml		78,32